



REFERENZLISTE für Erweiterte Rohbauleistungen

- Berlin, Victoriahöfe

Bauherr: Cresco Capital Victoriahöfe S.à r.l., L-1882 Luxembourg
Ansprechpartner: Herr Kempe – gpb Generalplanung GmbH & Co. KG (Tel. 030 2000 71-236)
Leistungsumfang: Erweiterte Rohbauleistungen zur Sanierung des ehem. von der Victoria-Versicherung errichteten Gebäudekomplexes zur Nutzung als Hotel- und Bürogebäude mit 1.200 m² öffentlichen Bereichen, 1.600 m² Eventfläche und ca. 200 Hotelzimmer auf ca. 8.200 m², DG mit zwei voll ausgestatteten Veranstaltungssälen, drei High End Loft Apartments und Kinosaal
Ausführungszeitraum 04/2018 – 01/2020 (noch im Bau)
Vertragssumme ca. 9,2 Mio. €

- Dresden, Neubau Mehrfamilienhaus Pfotenhauerstraße 50/50 a

Bauherr: Villa Nova Wohn- und Gewerbebau & Co. Bauträger KG, Dresden
Ansprechpartner: Ing.-Büro Fürll & Hannemann - Herr Dr. Fürll (Tel. 0351 477610)
Leistungsumfang: Ausführung der Maurer-, Beton-, Stahlbeton- und Abdichtungsarbeiten zum Neubau der MFH mit zwei Unter-, vier Ober- sowie zwei Dachgeschossen
Ausführungszeitraum 07/2018 – 02/2019 (noch im Bau)
Vertragssumme ca. 1,5 Mio. €

- Kamenz, BHKW Friedensstraße und Christian-Weißmantel-Straße

Bauherr: ewag kamenz
Ansprechpartner: Herr Klein (Tel. 03578 377-111)
Leistungsumfang: Schlüsselfertiger Neubau von Funktionsgebäuden (ohne Ausrüstung) an den beiden räumlich getrennten Standorten für die Unterbringung von neuen Blockheizkraftwerken sowie Ertüchtigung der Bestandsgebäude sowie Herstellung Aufstellfläche für Pufferspeicher, Pelletsilo, Abgaskaminen und die Anpassung der Außenanlagen sowie Rückbau von stillgelegten Betriebseinrichtungen im Außenbereich
Ausführungszeitraum 03/2018 – 09/2018 (noch im Bau)
Vertragssumme ca. 1,3 Mio. €

- Dresden, Erweiterungsbau Güntzplatz

Bauherr: Ostsächsische Sparkasse Dresden
Ansprechpartner: Frau Feustel (Tel. 0171 1067411)
Leistungsumfang: Realisierung der Rohbauarbeiten zum Neubau eines 7-geschossigen Bürogebäudes zuzüglich TG
Ausführungszeitraum 09/2017 – 09/2018 (noch im Bau)
Vertragssumme ca. 2,9 Mio. €

- Dresden, Stützwand für Neubau Standort Robert Bosch GmbH

Auftraggeber: AMAND GmbH & Co. KG, Grumbach
Ansprechpartner: Herr Windisch (Tel. 035204 955-12)
Leistungsumfang: Beton- und Stahlbetonarbeiten zur Herstellung einer Doppelstützwand zur Verhinderung der Übertragung von Schwingungen auf das Nachbargrundstück, Gründung auf stark verwitterten Felshorizont; nördliche Stützwand in Ortbetonweise (südliche Ansichtsfläche in Sichtbetonqualität SBK 3) , südliche Stützwand aus Fertigteilen/Halbfertigteilen
Ausführungszeitraum 01/2018 – 05/2018
Vertragssumme ca. 1,0 Mio. €

- Laubnitz, Neubau Halle für Stahlbearbeitung mit Büro- und Sozialgebäude

Bauherr: Sächsische Bau GmbH, Dresden
Ansprechpartner: Herr Lossau (Tel. 0351 87681-50)
Leistungsumfang: Ausführungsplanung Architektur und Tragwerksplanung, Ausführung der Erd- und Tiefbauarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten sowie Koordinierung der Stahlbauarbeiten für die Stahlbauhalle sowie den angebauten Büro- und Sozialteil
Ausführungszeitraum 08/2017 – 06/2018
Vertragssumme ca. 1,1 Mio. €

- Berlin, Umbau Friedrichstraße 113 in ein Hotel

Bauherr: Süsskind & Rokeach Grundbesitz KG
Ansprechpartner: Herr Meißner - Terra-Contor Verwaltungsgesellschaft mbH, Berlin (Tel. 030 790126-54)
Leistungsumfang: Umbau eines Bürogebäudes (Vorderhaus 5-geschossig + KG, Seitenflügel 3- bis 4-geschossig + KG) durch Aufstockung des südlichen Seitenflügels und Unterkellerung des Hofbereichs in ein Hotel
Ausführungszeitraum 09/2016 – 06/2018
Vertragssumme ca. 3,3 Mio. €

- Berlin-Tempelhof, „kult-living“ Nollendorfplatz 2

Bauherr: G&S Planwerk GmbH, Bocholt
Ansprechpartner: Herr Buchholz (Tel. 02871 21868-0)
Leistungsumfang: Rohbauarbeiten zum Neubau eines Hotels mit UG, EG und 9 Obergeschossen und Staffelgeschoss
Ausführungszeitraum 10/2016 – 10/2017
Vertragssumme ca. 1,7 Mio. €

- Berlin, Studentenwohnungen am Frankfurter Tor

Bauherr: Cresco Capital Frankfurter Tor S.à r.l., L-1882 Luxembourg
Ansprechpartner: Herr Kempe – gpb Generalplanung GmbH & Co. KG (Tel. 030 2000 71-236)
Leistungsumfang: Ergänzung Deckenfelder und Treppenhaus im Bestandsgebäude sowie Ausführung der Rohbauarbeiten zum Neubau der 6-geschossigen Studentenwohnanlage am Standort Frankfurter Tor 8 A/Warschauer Straße 5, 6, 7 und 8; inkl. Herstellung Treppen- und Außenanlagen
Ausführungszeitraum 03/2015 – 06/2017
Vertragssumme ca. 8,2 Mio. €

- Dresden, Neubau Eisspeicher und Medienbrückenerweiterung Module One

Bauherr: Globalfoundries Dresden Module One LLC & Co. KG,
Wilschdorfer Landstraße 101, 01109 Dresden
Ansprechpartner: Frau Krause (Tel. 0351 277-1451)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbau-, Dachdecker- und Malerarbeiten sowie der Lieferung und dem Einbau der Türen und Tore zum Neubau eines Kältespeichers mit Erd- und einem 6 m tiefen Kellergeschoss; Erbringung von Tief- sowie Beton- und Stahlbetonarbeiten zur Erweiterung der Medienbrücke Module One
Ausführungszeitraum 03/2016 – 05/2017
Vertragssumme ca. 1,9 Mio. €

- Dresden, Globalfoundries Dresden „GFFE 2016 – Spange + Medienbrücke + Vakuumtgasler CUB M01“

Auftraggeber: Arcade Engineering GmbH
Meißner Straße 151, 01445 Radebeul
Ansprechpartner: Herr Schmidt (Tel. 0351 7955500)
Leistungsumfang: *Spange*: CUB M02 - Gebäude Level 01 - Erweiterung vorhandene Einhausung des Vakuumtgaslers für die Aufstellung von Lager- und Reaktionstanks sowie eines Ionentauschers inkl. Elektroräumen
Medienbrücke zwischen CUB und Annex im L2 - Gründung bis in den Fels, Beachtung schwingungsempfindlicher angrenzender Baukörper, Eingriff in Reinraumgebäude Annex M01
Vakuumtgasler: Ausführung Infrastrukturmaßnahmen, Tief- und Rohbauarbeiten zum Neubau des Vakuumtgaslerhauses auf der Nordseite CUB M 01 mit Gründung in den Fels, schwingungs- und erschüttungsfreie Bauweise
Ausführungszeitraum 07/2016 – 12/2017
Gesamtvolumen ca. 2,8 Mio. €

- Dresden, Mehrfamilienhaus Louisenstraße 31

Bauherr: Villa Nova Wohn- und Gewerbebau & Co. Bauträger KG, Dresden
Ansprechpartner: Ing.-Büro Fürll & Hannemann - Herr Dr. Fürll (Tel. 0351 477610)
Leistungsumfang: Ausführung der Maurer-, Beton-, Stahlbeton-, Innenputz-, Estrich- und Abdichtungsarbeiten zum Neubau des Vorder- und Gartenhauses mit Tiefgarage
Ausführungszeitraum 11/2015 – 04/2017
Vertragssumme ca. 1,7 Mio. €

- Dresden, JÜDENHOF Neumarkt, Sporergergasse, Schössergasse, Rosmaringasse

Bauherr: Kimmerle GbR Jüdenhof, Dillingen a. d. Donau
Ansprechpartner: Herr Michael Kimmerle (Tel. 09071 58800)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbauarbeiten zum Neubau des historischen Gebäudeensembles nach historischem Vorbild, hochwertige Immobilie mit Hotel, Gastronomie, Läden, Büros und Wohnungen, 2-geschossige Tiefgarage (BGF ca. 13.755 m²)
Ausführungszeitraum 12/2014 – 10/2016
Vertragssumme ca. 5,7 Mio. €

- Dresden, Geschäftshaus BACKREFORM

Bauherr: Backreform GmbH & Co. KG, Augsburger Straße 3, 01309 Dresden
Ansprechpartner: Projektsteuerung IBR - Hr. Ritz (Tel. 0351 8497-100)
Leistungsumfang: im Rahmen der Beauftragen Generalübernehmerleistung Ausführung der Rohbauarbeiten zum Neubau eines Bürohauses sowie Erweiterung einer Produktionseinrichtung für Backwaren inkl. Café, Ladenfläche einschließlich Herrichtung der Außenanlagen
Gesamtumfang: ca. 6,8 Mio. € netto, davon Rohbauarbeiten 1,6 Mio. €
Ausführungszeitraum Gesamtleistung: 11/2014 bis 06/2016

- Dresden, Wohnbebauung Berggartenstraße 40 - 52

Auftraggeber: Gmach GmbH, Regensburg
Ansprechpartner: Herr Gmach (Tel. 0941 60715-0)
Leistungsumfang: Ausführung der Spezialtiefbau, Erd- und Entwässerungs- sowie Rohbauarbeiten zum Neubau der Häuser A, B, C 1 bis C 3 einschließlich Tiefgarage
Ausführungszeitraum 06/2014 – 04/2015
Wertumfang ca. 3,7 Mio. €

- Dresden, MFH Mosenstraße 32/34 und Holbeinstraße 104

Bauherr: Kimmerle Gewerbebau, Dillingen a. d. Donau
Ansprechpartner: Herr Michael Kimmerle (Tel. 09071 58800)
Leistungsumfang: Ausführung der Spezialtiefbau- und Rohbauarbeiten zum Neubau des Mehrfamilienhauses (44 WE) mit 2-geschossiger Tiefgarage (54 Stellplätze), Ausführungszeitraum 10/2013 – 12/2014
Vertragssumme ca. 4,2 Mio. €

- Berlin, Stadtpalais Behrenstraße

Auftraggeber: Frankonia Eurobau VersAM Stadtpalais Behrenstraße GmbH
Ansprechpartner: Herr Kastner (Tel. 030 364102116)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbauarbeiten der Häuser 1, 2 und 3 (Neubau hochwertiges Wohngebäude) und Haus 4 (Rekonstruktion des unter Denkmalschutz stehenden Gebäudes mit Aufstockung des 4. OG und Ausbau DG, Errichtung einer Gewerbeeinheit im EG und hochwertigen Wohn- und Gewerberaums in den Geschossen) sowie Herstellung einer 3geschossigen Tiefgarage
Ausführungszeitraum 02/2012 – 08/2014
Wertumfang ca. 9,5 Mio. €

- Hamburg, Großer Burstah 18 – 34

Auftraggeber: Frankonia Eurobau Großer Burstah GmbH
Ansprechpartner: Herr Kastner (Tel. 030 364102116)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbauarbeiten zur Errichtung einer hochwertigen Büroimmobilie mit Verkaufs- und Gastronomieflächen im EG und 1. OG, Büroflächen vom 2. – 7. OG sowie einer 3-geschossigen Tiefgarage + Wohn-Lofthaus mit Verkaufsräumen im Erdgeschoss und Basement
Ausführungszeitraum 01/2013 – 06/2014
Wertumfang ca. 8,45 Mio. €

- Berlin, BAM Unter den Eichen 87 - Außensanierung Häuser 03, 10 und 50

Auftraggeber: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, Berlin
Ansprechpartner: Frau Schwill (Tel. 030 187 018178)
Leistungsumfang: Ausführung der erweiteren Rohbauarbeiten zur denkmalgerechten Herrichtung der Fassaden, Abdichtung der Kelleraußenwände und damit verbundener Arbeiten an den befestigten Außenflächen,
Ausführung in mehreren Bauabschnitten von 05/2011 bis 10/2013,
Gesamtumfang ca. 1,0 Mio. €

- BASF Ludwigshafen

Auftraggeber: M+W Germany GmbH, Stuttgart
Ansprechpartner: Herr Birnbaum (Tel. 0711 8804-0)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbau- und Tiefbauarbeiten zum Neubau einer Anlage zur Herstellung von Salpetersäure, bestehend aus den Anlagenteilen: Salpetersäureanlage (HNO₃), Ammoniak Rückerflüssigungsanlage (NH₃) und Lagertank auf verschiedenen Blockfeldern auf dem Werksgelände
Vertragssumme 3,6 Mio. €, Bauzeit 12/2012 bis 10/2013

- Dresden, Altmarkt-Galerie – Umbau H&M

Auftraggeber: sgi strempel & große ingenieurgesellschaft mbH, Berlin
Ansprechpartner: Herr Strempel (Tel. 030 4226 - 0312)
Leistungsumfang: Ausführung von Rohbauarbeiten zum Umbau des Ladenbereiches unter laufendem Geschäftsbetrieb,
Ausführungszeitraum 02/2013 – 07/2013
Wertumfang ca. 1,0 Mio. €

- Berlin, Flughafen BBI Berlin Brandenburg International, VE 6.1

Auftraggeber: ARGE Ausbau Flughafen BBI
Ansprechpartner: Herr Rautzenberg (Tel. 0178 5555989)
Leistungsumfang: Ausführung von Maurer-, Beton-, Stahlbetonarbeiten unter teilweise räumlich erschwerten Bedingungen, Auftragsvolumen 6,3 Mio. €
Ausführungszeitraum 10/2010 bis 05/2013

- Dresden, STUDIO SO Bautzner Straße 24/Weintraubenstraße

Bauherr: RIPEG Immobilien GmbH & Co. KG, Heilbronn
Ansprechpartner: Herr Tögel (Tel. 0800 7473446)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbauarbeiten, FT-Balkone einschließlich Entwässerungsarbeiten zum Neubau eines Studentenwohnheims,
Gesamtumfang: ca. 1,3 Mio. € netto
Ausführungszeitraum: 05/2012 bis 12/2012

- Hannover, 40 WE Loft Wohnen Dreyerstraße 4 - 6

Auftraggeber: Hochtief Solutions AG, Hannover
Ansprechpartner: Herr Steffen Zieske (Tel. 0511 87976-913)
Leistungsumfang: Ausführung der Rohbauarbeiten im beengten innerstädtischen Bereich, Wertumfang 1,5 Mio. €, Ausführungszeitraum 11/2010 bis 05/2012

- Gotha, Geschäftshaus Erfurter Straße 2

Auftraggeber: Alpha Plan Grundstücksentwicklungs- und Verwertungsgesellschaft mbH
Ansprechpartner: Herr Kerber (Tel. 0228-981900)
Leistungsumfang: Im Rahmen der schlüsselfertigen Errichtung des Geschäftshauses durch Umbau (u. a. Gewölbekeller) und ergänzenden Neubau einschließlich Herstellung der Außenanlagen in ARGE mit Heinz Mänz Ausbau GmbH Hannover, Ausführung der kompletten Abbruch- und Rohbauarbeiten mit einem Wertumfang von 1.030 T€, Gesamtauftrag 2,628 Mio. € netto
Ausführungszeitraum Gesamt: 10/2011 bis 07/2012

- Berlin, Neubau Mehrfamilienhaus (19 WE) Gluckstraße 6

Auftraggeber: Immobilienverwaltungs GmbH & Co, KG, Dresden
Ansprechpartner: Ing.-Büro Fürll & Hannemann - Herr Dr. Fürll (Tel. 0351 477610)
Leistungsumfang: Baufreimachung, Erd- und Tiefbauarbeiten, Maurer-, Beton-, Stahlbeton- und Innenputzarbeiten mit einem Auftragsvolumen von 510 T€
Ausführungszeitraum 05/2011 bis 03/2012

- Berlin, Neubau Wohnhaus Kyllmannstraße 7 a

Bauherr: Volkswahl Bund Lebensversicherung a. G., Berlin
Ansprechpartner: HÜFFER.RAMIN Dipl. Ing. Architekten, Berlin – Frau Hüffer (Tel. 030 789063-0)
Leistungsumfang: Ausführung der Erdarbeiten einschl. Grundleitungen, Maurer-, Beton- und Stahlbeton-, Putz-, Estrich- und Bauwerksabdichtungsarbeiten, Gesamtumfang 785 T€, Ausführungszeitraum 08/2011 bis 03/2012

- Jena, Bürohaus Lutherplatz

Auftraggeber: Hochtief Solutions AG, Leipzig
Ansprechpartner: Herr Herrmann (Tel. 0341 4141532)
Leistungsumfang: Herstellung des klassischen Stahlbetonbaus mit einem Wertumfang von ca. 640 T€, Ausführungszeitraum 07/2011 bis 12/2011

- Leipzig, Flughafen – Fahrzeug- und Gerätetechnikkomplex

Auftraggeber: Flughafen Leipzig/Halle GmbH, Leipzig
Ansprechpartner: Frau Reinery (Tel. 0341 2241518)
Leistungsumfang: Bau einer Fahrzeug- und Gerätehalle (226 x 36 x 8 m) zur Unterstellung von Winterdienstfahrzeugen, Auftragsvolumen der Rohbauarbeiten 3,5 Mio. €, Ausführungszeitraum 08/2010 bis 08/2011

- Rossendorf, ITD Isotope Technologies Dresden GmbH

Auftraggeber: Goldbeck Ost GmbH, NL Klipphausen
Ansprechpartner: Herr Strobel (Tel. 035204 67328)
Leistungsumfang: Bau einer Produktions- und Servicehalle mit Büroteil, Auftragsvolumen der Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten ca. 450 T€, Ausführungszeitraum 04/2011 bis 11/2011

- Berlin-Mitte, Bürohaus Invalidenstraße 91

Auftraggeber: Hochtief Projektentwicklung GmbH, NL Berlin/Brandenburg
Joachimstaler Straße 20, 10719 Berlin
Ansprechpartner: Herr Machner (Tel. 030 86300798)
Herr Gehrke (Tel. 030 86300722)
Leistungsumfang: im Rahmen des beauftragten schlüsselfertigen Neubaus eines Bürogebäudes
Ausführung der Rohbauarbeiten mit einem Wertumfang von 3,35 Mio. €
Gesamtumfang SF: ca. 9,6 Mio. € netto
Ausführungszeitraum: 03/2010 bis 05/2011 Gesamt
03/2010 bis 11/2010 Rohbau

- Berlin-Mitte, Sanierung Otto-Braun-Straße 27

Auftraggeber: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
Keibelstraße 36, 10178 Berlin
Ansprechpartner: Herr Gendner (Tel. 030 901661450), Herr Henniger (Tel. 030 901661426)
Leistungsumfang: im Rahmen der beauftragten schlüsselfertigen Sanierung des unter
Denkmalschutz stehenden Gebäudekomplexes bei Aufrechterhaltung
der Nutzung von Teilbereichen Ausführung der Abbruch- und
Rohbauarbeiten einschl. Beton- und Schadstoffsanierung
Ausführung in ARGE mit MBN Berliner Bau GmbH
Gesamtumfang: ca. 35 Mio. € netto, davon Rohbauarbeiten ca. 7,7 Mio. €
Ausführungszeitraum: 02/2008 bis 12/2009

- Berlin-Mitte, ADINA-Apartmenthotel, Invalidenstraße 93-96

Auftraggeber: Hochtief Projektentwicklung GmbH, NL Berlin/Brandenburg
Joachimstaler Straße 20, 10719 Berlin
Ansprechpartner: Herr Machner (Tel. 030 86300798)
Herr Gehrke (Tel. 030 86300722)
Leistungsumfang: im Rahmen des beauftragten schlüsselfertigen Neubaus des 4-Sterne-
Apartmenthotels (6 Etagen + Staffelgeschoss) Ausführung der
Rohbauarbeiten mit einem Wertumfang von 4.475.600 €
Gesamtumfang SF: ca. 14,7 Mio. € netto
Ausführungszeitraum: 03/2008 bis 10/2009 Gesamt
03/2008 bis 12/2008 Rohbau

- Coswig, Walzengießerei – Erweiterung Produktionshalle

Bauherr: Walzengießerei Coswig GmbH
Ansprechpartner: Herr Pfaffe (Tel. 03523 95105)
Leistungsumfang: Ausführung der Erd-, Beton-, Stahlbeton- und Maurerarbeiten sowie
Errichtung der kompletten Außenanlagen einschl. Planung zum Neubau
der Produktionshalle (10.000 m²), Besonderheit: 9 m abgesenkte Grube
(10 x 15 m), Auftragsvolumen ca. 7,7 Mio. €, Bauzeit 05/2008 bis 05/2009

- Großröhrsdorf, Sunfilm 2

Auftraggeber: Goldbeck Ost GmbH, NL Sachsen
Ansprechpartner: Herr Seidel (Tel. 035204 673-40)
Leistungsumfang: Ausführung der Beton-, Stahlbeton- und Maurerarbeiten zur Erweiterung des
Produktionsstandortes, erhöhte Genauigkeitsanforderungen für Stahl-
bau als Folgegewerk, Auftragsvolumen ca. 4,2 Mio. €,
Bauzeit insgesamt 06/2008 bis 05/2009, dabei Ausführung Hauptauftrag
mit ca. 3,7 Mio. € innerhalb von 4 Monaten